



CAMERA  
DI COMMERCIO  
INDUSTRIA  
ARTIGIANATO  
TURISMO  
E AGRICOLTURA  
DI TRENTO  
*Pronti all'impresa*

# Camera di Commercio Industria Artigianato Turismo e Agricoltura di TRENTO

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

## VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

### COSTRUZIONI CEMIN DARIO S.R.L.



S5GJCS

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

#### DATI ANAGRAFICI

|                                              |                                                                                                       |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Indirizzo Sede legale                        | PRIMIERO SAN MARTINO DI CASTRO (TN) VIA CISON 5<br>CAP 38054 FRAZIONE: SIROR<br>SIROR STRADARIO 00017 |
| Domicilio digitale/PEC                       | <a href="mailto:00858650229.trento@pec.ance.it">00858650229.trento@pec.ance.it</a>                    |
| Telefono                                     | 0439 762020                                                                                           |
| Numero REA                                   | TN - 102324                                                                                           |
| Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese | 00858650229                                                                                           |
| Partita IVA                                  | 00858650229                                                                                           |
| Forma giuridica                              | societa' a responsabilita' limitata                                                                   |
| Data atto di costituzione                    | 14/07/1981                                                                                            |
| Data iscrizione                              | 12/08/1981                                                                                            |
| Data ultimo protocollo                       | 01/07/2026                                                                                            |
| Consigliere                                  | CEMIN ENRICO                                                                                          |

#### ATTIVITA'

|                            |                           |
|----------------------------|---------------------------|
| Stato attività             | attiva                    |
| Data inizio attività       | 26/04/1982                |
| Attività prevalente        | impresa costruzioni edili |
| Codice ATECO               | 41.00.00                  |
| Codice NACE 2.1            | 41.00                     |
| Attività import export     | -                         |
| Contratto di rete          | -                         |
| Albi ruoli e licenze       | sì                        |
| Albi e registri ambientali | sì                        |

#### L'IMPRESA IN CIFRE <sup>(1)</sup>

|                                              |            |
|----------------------------------------------|------------|
| Capitale sociale sottoscritto                | 250.000,00 |
| Addetti al 31/03/2026                        | 5          |
| Soci e titolari di diritti su azioni e quote | 1          |
| Amministratori                               | 2          |
| Titolari di cariche                          | 0          |
| Sindaci, organi di controllo                 | 0          |
| Unità locali                                 | 0          |
| Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi        | 10         |
| Trasferimenti di quote                       | 2          |
| Trasferimenti di sede                        | 0          |
| Partecipazioni <sup>(2)</sup>                | sì         |

#### CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

|                            |    |
|----------------------------|----|
| Attestazioni SOA           | sì |
| Certificazioni di QUALITA' | -  |

#### DOCUMENTI CONSULTABILI

|            |                                        |
|------------|----------------------------------------|
| Bilanci    | 2025 - 2024 - 2023 - 2022 - 2021 - ... |
| Fascicolo  | sì                                     |
| Statuto    | sì                                     |
| Altri atti | 8                                      |



CAMERA  
DI COMMERCIO  
INDUSTRIA  
ARTIGIANATO  
TURISMO  
E AGRICOLTURA  
DI TRENTO  
*Pronti all'impresa*

# Camera di Commercio Industria Artigianato Turismo e Agricoltura di TRENTO

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

(1) I numeri relativi a Soci, Amministratori, Titolari di cariche e Sindaci corrispondono ai soggetti presenti nel relativo blocco del documento.

(2) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

## Indice

|                                                      |    |
|------------------------------------------------------|----|
| 1 Sede .....                                         | 3  |
| 2 Informazioni da statuto/atto costitutivo .....     | 3  |
| 3 Capitale e strumenti finanziari .....              | 5  |
| 4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote ..... | 5  |
| 5 Amministratori .....                               | 6  |
| 6 Attività, albi ruoli e licenze .....               | 7  |
| 7 Aggiornamento impresa .....                        | 10 |

## 1 Sede

**Indirizzo Sede legale** PRIMIERO SAN MARTINO DI CASTRO (TN)  
VIA CISMON 5 CAP 38054  
frazione SIROR  
SIROR  
stradario 00017  
Telefono: 0439 762020

**Domicilio digitale/PEC** 00858650229.trento@pec.ance.it

**Partita IVA** 00858650229

**Numero repertorio economico  
amministrativo (REA)** TN - 102324

**Data iscrizione Registro Ditte** 12/08/1981

## 2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

**Registro Imprese** Codice fiscale e numero di iscrizione: 00858650229  
Data di iscrizione: 19/02/1996

Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA,  
Iscrizione titolarità effettiva nella sezione autonoma

**Estremi di costituzione** Data atto di costituzione: 14/07/1981

**Sistema di amministrazione** consiglio di amministrazione (in carica)

**Oggetto sociale** LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA':  
LAVORI DI TERRA CON EVENTUALI OPERE MURARIE ED IN CEMENTO ARMATO DI TIPO  
CORRENTE, LA COSTRUZIONE DI EDIFICI CIVILI ED OPERE CONNESSE ED  
ACCESSORIE, LA  
...

## Estremi di costituzione

### iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 00858650229  
del Registro delle Imprese di TRENTO  
Precedente numero di iscrizione: TN205-6741  
Data iscrizione: 19/02/1996

## sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19/02/1996  
Iscrizione titolarità effettiva nella sezione autonoma il 07/12/2023

## informazioni costitutive

Denominazione: COSTRUZIONI CEMIN DARIO S.R.L.  
Data atto di costituzione: 14/07/1981

## Sistema di amministrazione e controllo

### durata della società

Data termine: 31/12/2050

### scadenza esercizi

Scadenza degli esercizi al 31/12  
Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

### sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministrazione pluripersonale collegiale

### organi amministrativi

**consiglio di amministrazione** (in carica)  
Numero minimo amministratori: 2  
Numero massimo amministratori: 5

## Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA':  
LAVORI DI TERRA CON EVENTUALI OPERE MURARIE ED IN CEMENTO ARMATO DI TIPO CORRENTE, LA COSTRUZIONE DI EDIFICI CIVILI ED OPERE CONNESSE ED ACCESSORIE, LA COSTRUZIONE DI EDIFICI INDUSTRIALI ED OPERE CONNESSE ED ACCESSORIE, IL RESTAURO DI EDIFICI MONUMENTALI, LAVORI STRADALI, LA COSTRUZIONE DI ACQUEDOTTI E FOGNATURE, LAVORI DI DIFESA E DI SISTEMAZIONE IDRAULICA PROPRIAMENTE DETTI, LA COSTRUZIONE IN GENERE ED IL COMMERCIO DI EDIFICI CIVILI COMMERCIALI ED INDUSTRIALI, NONCHE' TUTTE LE ATTIVITA' ALLE PRECEDENTI CONNESSE.  
POTRA' ALTRESI' COMPIERE TUTTE QUELLE ATTIVITA' ANALOGHE, AFFINI O CONNESSE ALLE PRECEDENTI NONCHE' OPERAZIONI MOBILIARI, IMMOBILIARI, COMMERCIALI, ASSUMERE MUTUI, FINANZIAMENTI E PRESTITI, RILASCIARE GARANZIE REALI O PERSONALI ANCHE A FAVORE DEI SOCI O DI TERZI, PURCHE' UTILI O NECESSARIE PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, CON ESCLUSIONE COMUNQUE DI TUTTE LE ATTIVITA' RISERVATE AI SENSI DEL T.U.B. E DEL T.U.F. E NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO.  
SALVI I LIMITI DI LEGGE, POTRA' ASSUMERE O CEDERE PARTECIPAZIONI IN IMPRESE, ENTI O SOCIETA', AVENTI SCOPO ANALOGO O AFFINE AL PROPRIO AL SOLO FINE DEL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE E PURCHE' NON IN VIA PREVALENTE E NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO, NONCHE' COSTITUIRE O PARTECIPARE ALLA COSTITUZIONE DI ASSOCIAZIONI TEMPORANEE D'IMPRESA.

## Poteri

### poteri associati alla carica di Consiglio D'amministrazione

ALL'ORGANO AMMINISTRATIVO SPETTANO TUTTE LE DECISIONI INERENTI LA GESTIONE, ESCLUSE SOLAMENTE QUELLE CHE PER LEGGE O IN BASE ALLO STATUTO SONO RISERVATE ALLA DECISIONE DEI SOCI.  
NEL CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE QUESTO PUO' DELEGARE PARTE DELLE PROPRIE ATTRIBUZIONI AD UNO O PIU' CONSIGLIERI DELEGATI.  
RESTA RISERVATA ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI LA DECISIONE DI COMPIERE OPERAZIONI CHE COMPORTANO UNA SOSTANZIALE MODIFICAZIONE DELL'OGGETTO SOCIALE O UNA RILEVANTE MODIFICAZIONE DEI DIRITTI DEI SOCI.  
GLI AMMINISTRATORI HANNO LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA'.  
IN CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTERA' A CIASCUN COMPONENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE.  
LA RAPPRESENTANZA SOCIALE SPETTA ANCHE AI DIRETTORI GENERALI, AGLI INSTITORI ED AI PROCURATORI SPECIALI NEI LIMITI DEI POTERI DETERMINATI NELL'ATTO DI NOMINA.

**ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci**

ART. 29 DELLO STATUTO SOCIALE

### Altri riferimenti statutari

**clausole di recesso**

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

**clausole di esclusione**

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

**clausole di gradimento**

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

**clausole di prelazione**

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

**clausole di limitazione**

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

**clausole compromissorie**

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

## 3 Capitale e strumenti finanziari

**Capitale sociale in Euro**

Deliberato: 250.000,00

Sottoscritto: 250.000,00

Versato: 250.000,00

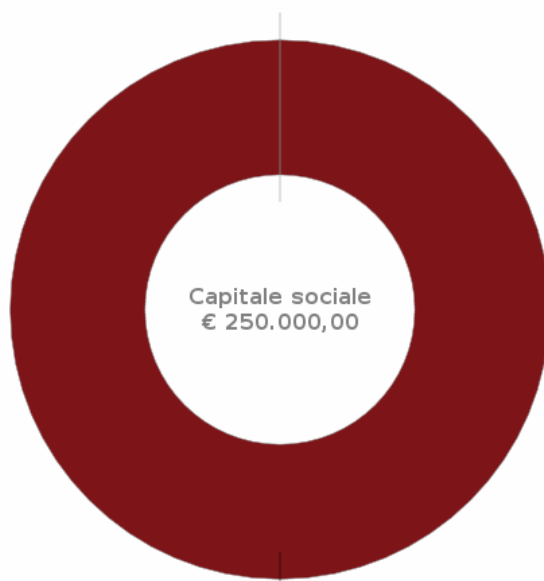
**strumenti finanziari previsti dallo statuto**

Titoli di debito:

ART. 8 DELLO STATUTO SOCIALE

## 4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

**Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 21/01/2020**



CEMIN ENRICO  
€ 250.000,00  
100%

Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

| Socio                            | Valore     | %     | Tipo diritto |
|----------------------------------|------------|-------|--------------|
| CEMIN ENRICO<br>CMNNRC76T20D530Q | 250.000,00 | 100 % | proprietà'   |

### Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 21/01/2020

capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:  
250.000,00 Euro

### Proprietà'

CEMIN ENRICO

Quota di nominali: 250.000,00 Euro  
Di cui versati: 250.000,00  
Codice fiscale: CMNNRC76T20D530Q  
Tipo di diritto: proprietà'  
*Domicilio del titolare o rappresentante comune*  
PRIMIERO SAN MARTINO DI CASTROZZA (TN) VIA CISMON 7 CAP 38054

### Variazioni sulle quote sociali che hanno prodotto l'elenco sopra riportato

pratica con atto del 23/12/2019

Data deposito: 21/01/2020  
Data protocollo: 21/01/2020  
Numero protocollo: TN -2020-3707

## 5 Amministratori

|                                      |              |                             |
|--------------------------------------|--------------|-----------------------------|
| Presidente Consiglio Amministrazione | CEMIN DARIO  |                             |
| Consigliere                          | CEMIN ENRICO | Rappresentante dell'impresa |

### Organi amministrativi in carica

consiglio di amministrazione

Numero componenti: 2  
Durata in carica: fino alla revoca

### Elenco amministratori

#### Presidente Consiglio Amministrazione

CEMIN DARIO

residenza

Nato a TONADICO (TN) il 04/01/1949  
Codice fiscale: CMNDRA49A04L201O  
PRIMIERO SAN MARTINO DI CASTRO (TN)  
VIA CISMON 1/2 CAP 38054 SIROR  
Indirizzo di posta elettronica certificata: dario.cemin@pec.it

carica

**direttore tecnico**

carica

**presidente consiglio amministrazione**

Data atto di nomina: 28/07/1998

Durata in carica: fino alla revoca

**consigliere**

Data atto di nomina: 28/07/1998

Durata in carica: fino alla revoca

carica

**responsabile tecnico**

Data nomina: 26/10/2013

responsabile tecnico per l'esercizio delle attività di cui alla lettera C

Limitatamente a lettera c): opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, di ventilazione ed aerazione dei locali

Del 26/10/2013

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

riconoscimento requisiti tecnico-  
professionali D.M. 37/2008

**Consigliere**  
**CEMIN ENRICO**

Rappresentante dell'impresa

Nato a FELTRE (BL) il 20/12/1976

Codice fiscale: CMNNRC76T20D530Q

PRIMIERO SAN MARTINO DI CASTRO (TN)

VIA CISMON 1/2 CAP 38054 SIROR

residenza

carica

**consigliere**

Data atto di nomina: 28/07/1998

Durata in carica: fino alla revoca

carica

**socio unico**

dal 21/01/2020

Data iscrizione: 11/02/2020

## 6 Attività, albi ruoli e licenze

|                                          |                           |
|------------------------------------------|---------------------------|
| Addetti                                  | 5                         |
| Data d'inizio dell'attività dell'impresa | 26/04/1982                |
| Attività prevalente                      | IMPRESA COSTRUZIONI EDILI |
| Albi e registri ambientali               | Gestori Ambientali        |

### Attività

inizio attività  
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 26/04/1982

attività prevalente esercitata  
dall'impresa

IMPRESA COSTRUZIONI EDILI

Classificazione ATECO 2025  
dell'attività prevalente

Codice: 41.00.00 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali  
Importanza: prevalente svolta dall'impresa  
(codice ottenuto dall'attività dichiarata e riclassificato d'ufficio)

Classificazione ATECORI 2007-2022  
dell'attività prevalente

Codice: 41.2 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali  
Importanza: prevalente svolta dall'impresa  
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

attività esercitata nella sede legale

IMPRESA COSTRUZIONI EDILI (DAL 26.04.1982)

*attività' secondaria esercitata nella sede legale*

**Classificazione ATECO 2025**

**dell'attività**

*(codici ottenuti dall'attività dichiarata e riclassificati d'ufficio)*

LAVORI STRADALI, SCAVI E MOVIMENTI TERRA, COSTRUZIONI DI ACQUEDOTTI E FOGNATURE (DAL 26.04.1982); SGOMBERO NEVE CON PALA MECCANICA (DAL 01.12.2004); COSTRUZIONE E RIPARAZIONE DI CAMINI, STUFE E SIMILI (DAL 22.12.2005)

Codice: 41.00.00 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali

Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 42.11.00 - costruzione di strade e autostrade

Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 42.21.00 - costruzione di opere di pubblica utilità per il trasporto dei fluidi

Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 43.12.0 - preparazione del cantiere edile

Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 43.35.00 - altri lavori di completamento e finitura degli edifici

Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 43.99.09 - altri lavori vari di costruzione specializzati n.c.a.

Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 81.23.91 - pulitura delle strade e rimozione di neve e ghiaccio

Importanza: secondaria Registro Imprese

**Classificazione ATECORI 2007-2022**

**dell'attività**

*(codici ottenuti dall'attività dichiarata)*

Codice: 41.2 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali

Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 42.11 - costruzione di strade, autostrade e piste aeroportuali

Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 42.21 - costruzione di opere di pubblica utilita' per il trasporto di fluidi

Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 43.12 - preparazione del cantiere edile e sistemazione del terreno

Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 81.29.91 - pulizia e lavaggio di aree pubbliche, rimozione di neve e ghiaccio

Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 43.39.09 - altri lavori di completamento e di finitura degli edifici nca

Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 43.99.09 - altre attività' di lavori specializzati di costruzione nca

Importanza: secondaria Registro Imprese

**categorie di opere generali e**

**specializzate**

*(fonte Casellario ANAC)*

Categoria: OG1 - edifici civili e industriali

Classificazione: IVBIS - FINO A 3.500.000 EURO

Categoria: OG3 - strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane

Classificazione: I - FINO A 258.000 EURO

*attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici (fonte Casellario ANAC)*

Codice identificativo SOA: 03068120231

Denominazione: Soalaghi - Organismo Di Attestazione - S.p.a.

Numero attestazione: 10249/57/01

Rilasciata il: 27/06/2025

Data scadenza: 29/06/2027



**requisiti morali e/o tecnico  
professionali**

Codice: installatori - lettera c (d.m. 37/2008))

Stato: requisiti accertati

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Data denuncia: 26/10/2013

Ulteriori specificazioni: limitatamente a opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, di ventilazione ed aerazione dei locali

**7 Aggiornamento impresa**

**Data ultimo protocollo**

01/07/2026